3486730

DECLARAŢIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul CEALERA P. IONUT, având funcţia de Șef serviciu la Directia Generala de Asistenta Sociala Constanta, CNP [redacted] , domiciliul [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declaraţii, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia[1] deţin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înţelege soţul/soţia şi copiii aflaţi în întreţinerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[1]
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [redacted]	Intravilan	2021	220 m2	100 %	Moştenire	CEALERA DANIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Mihai Viteazu - Adresa: [redacted]	Agricol	2021	2 Ha	100 %	Moştenire	CEALERA DANIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa:	Intravilan	2023	500 m2	2/4	Contract de vânzare cumpărare	CEALERA DANIELA CEALERA IONUT

[redacted]						
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Agigea - Adresa: [redacted]	Agricol	2022	5000 m2	1/6	Moştenire	CEALERA IONUT
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Tuzla - Adresa: [redacted]	Agricol	2022	5 Ha	1/6	Moştenire	CEALERA IONUT
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Agigea - Adresa: [redacted]	Agricol	2022	5000 m2	1/11	Moştenire	CEALERA IONUT
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [redacted]	Intravilan	2003	320 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CEALERA DANIELA CEALERA IONUT
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [redacted]	Intravilan	2021	4 m2	100 %	Moştenire	CEALERA DANIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [redacted]	Intravilan	2020	4 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CEALERA IONUT

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[2)]
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [redacted]	Apartament	1996	55 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CEALERA DANIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [redacted]	Spaţii comerciale/de producţie	1999	100 m2	100 %	Construcție	CEALERA DANIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [redacted]	Apartament	2004	47 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CEALERA DANIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [redacted]	Casă de locuit	2007	220 m2	1/2	Construcție	CEALERA IONUT CEALERA DANIELA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate:	Apartament	2010	47 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CEALERA DANIELA

Constanta - Adresa: [redacted]						
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [redacted]	Casă de locuit	2021	110 m2	100 %	Moştenire	CEALERA DANIELA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanţă; (4) spaţii comerciale/de producţie.

*2) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, maşini agricole, şalupe, iahturi şi alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăţi	Anul de fabricaţie	Modul de dobândire
Autoturism	HYUNDAI TUCSON	1	2010	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	ESPERO	1	2000	Moştenire

2. Bunuri sub formă de metale preţioase, bijuterii, obiecte de artă şi de cult, colecţii de artă şi numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural naţional sau universal, a căror valoare însumată depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menţiona toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depăşeşte 3.000 de euro fiecare, şi bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	04.08.2023	Cealera Cristian	Donatie	0 RON

IV. Active financiare

1. Conturi şi depozite bancare, fonduri de investiţii, forme echivalente de economisire şi investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituţii financiare din străinătate.

Instituţia care administrează şi adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiţii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiţii directe şi împrumuturi acordate, dacă valoarea de piaţă însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv investiţiile şi participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acţionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
EASY CREDIT 4 ALL IFN SA	Acţiuni sau părţi sociale în societăţi comerciale	10.20 %	9035500 RON
BURSA DE VALORI BUCURESTI	Acţiuni sau părţi sociale în societăţi comerciale	1	30046.61 RON
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	Hârtii de valoare deţinute (titluri de stat, certificate, obligaţiuni)	100	10000 EUR

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deţinute (titluri de stat, certificate, obligaţiuni); (2) acţiuni sau părţi sociale în societăţi comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depăşesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
CONTRACT ASOCIERE PARTICIPATIUNE PROGRESS CONSULTING	500000	RON

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanţii emise în beneficiul unui terţ, bunuri achiziţionate în sistem leasing şi alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
IMPRUMUT INTRE RUDE	2021	2035	500000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenţionate faţă de valoarea de piaţă, din partea unor persoane, organizaţii, societăţi comerciale, regii autonome, companii/societăţi naţionale sau instituţii publice româneşti sau străine, inclusiv burse, credite, garanţii, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depăşeşte 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile şi trataţiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I şi al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului şi ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare)

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
CEALERA IONUT	Serviciul De Ambulanta Judetean Constanta, SAJ CONSTANTA STR. BRAVILOR NR.1	MEDIC SALARII GARZI INDEMNIZATIE HRANA	167561 RON
CEALERA IONUT	ASOCIATIA CRESTINA MEDICALA MUNPOSAN 94 SRL, SALARII	MEDIC	39000 RON
Cealera Ionut	Directia Generala de Asistenta Sociala Constanta, Str. Unirii nr. 104	SALARIU	41612 RON
1.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
1.3. Copii			

-	-	-	-
2. Venituri din activităţi independente			
2.1. Titular			
CEALERA IONUT	CEALERA P IONUT PFA	CURSURI URGENTE MEDICO-CHIRURGICALE	18680 RON
2.2. Soţ/soţie			
CEALERA DANIELA	CABINET AVOCAT CEALERA DANIELA	AVOCATURA	39383 RON
3. Venituri din cedarea folosinţei bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soţ/soţie			
CEALERA DANIELA	[redacted]	CHIRII	20800 RON
4. Venituri din investiţii			
4.1. Titular			
CEALERA IONUT	BURSA DE VALORI BUCURESTI	DIVIDENDE BVB	5530.92 RON
CEALERA IONUT	EASY CREDIT BD. LAPUSNEANU CONSTANTA	DIVIDENDE	147133.61 RON
4.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
CEALERA IONUT	CASA DE PENSII CONSTANTA STR. DECEBAL NR. 13C	PENSIE	8616 RON
5.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
6. Venituri din activităţi agricole			
6.1. Titular			
CEALERA IONUT	AGRODIMAS AGIGEA JUD. CONSTANTA	ARENDA	423 RON
CEALERA IONUT	LACRILEX SERV SRL	ARENDA	2000 RON
6.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7. Venituri din premii şi din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7.3. Copii			

-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declaraţie constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menţionate.

Data completării	Semnătura
16-05-2024	