CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL CONSTANȚA
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

sediu Bld. Ferdinand, nr. 36, parter, Mun. Constanța, Jud. Constanța
e-mail office@executor-bogdanionica.ro
☎ tel. +40 241 617 939, mobil +40 769 091 214 , fax +40 241 641 039
CIF RO 19 653 027
cont RO78 BREL 0002 0002 7060 0105 deschis la
cons. Libra Internet Bank S.A.

act 153 731 095

Dosar executare nr. 560/2026 26.11.2026

PUBLICATIE DE VANZARE

Subsemnatul, BOGDAN IONICĂ, executor judecătoresc în cadrul BEJ BOGDAN IONICĂ, de pe lângă Judecătoria Constanța — Curtea de Apel Constanța, cu sediul în Bulevardul Ferdinand, numărul 36, parter, Municipiul Constanța, Județul Constanța, cod poștal 900 675, România, numit prin Ordinul Ministrului Justiției, având în vedere cererea de executare silită nr. 560/2026/14.04.2026, ce face obiectul dosarului de executare silită numărul 560/14.04.2026,

în conformitate cu dispozițiile art. 839 alin. (1) din Codul de procedură civilă, aducem la cunoștință generală că în **data de 18.12.2026 ora 09:00** la sediul biroului Executor Judecatoresc Bogdan Ionică, din Municipiul Constanța, Bulevardul Ferdinand, numărul 36, parter, Județul Constanța, **va avea loc vânzarea la licitație publică a cotei de 1/8 din dreptul de proprietate detinut de debitorul AMPLEEV Claudia-Daniela, asupra bunului imobil situat în Loc. Tulcea, Str. Cimpului nr. 3, bl. 18, sc. A, et. parter, ap. 2, Jud. Tulcea, compus din apartament cu 2 camere si dependinte, in suprafata utila de 48 mp, impreuna cu cota indiviza de 1,5% din dreptul de coproprietate fortata si perpetua din partile comune din imobil, care prin natura sau destinatia lor sunt in folosinta comuna a tuturor proprietarilor blocului, precum si cota de 16,10 din dreptul de folosinta asupra terenului aferent apartamentului, intreg imobilul avand numar cadastral 1490/1,0,2 si carte funciara deschisa nr. 30263-C1-U11 Tulcea.**

Prețul de pornire al licitatiei este de 44.800 lei.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare. **Invităm** pe toți cei care doresc să cumpere imobilului urmărit silit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să depună oferte de cumpărare. În conf. cu disp. art 844 alin. (1) din Codul de procedură civilă, termenul-limită pentru depunerea ofertei de cumpărare însoțite de dovada consemnării garanției de participare este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

Potrivit dispozițiilor art. 839 alin. (1) lit. l) din Codul de procedură civilă, până la termenul de vânzare, ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, în contul nr. RO78 BREL 0002 0002 7060 0105 — cont de consemnări, deschis la Libra Internet Bank S.A. pe seama și la dispoziția BEJ BOGDAN IONICĂ, CIF RO 19 653 027, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației imobilului, în sumă de 4 480 RON. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și condițiile de plată.

Executor judecătoresc,
Bogdan Ionică

Acest înscris conține date cu caracter personal și/sau informații confidențiale. Persoanele care intră în posesia acestuia sunt obligate să asigure confidențialitatea și securitatea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului european nr. 679/2016. Dacă nu sunteți destinatarul acestuia sau l-ați primit din greșeală, vă rugăm să notificați imediat expeditorul și să distrugeți înscrisul. Având în vedere disp. Legii nr. 102/2005, vă informăm că datele dumneavoastră cu caracter personal sunt prelucrate în conformitate cu dreptul Uniunii Europene prin aplicarea Regulamentului european nr. 679/2016 și cu dreptul intern, pentru realizarea executării silite, cu respectarea drepturilor dumneavoastră legale.